**Отчет**

**об исполнении управляющей организацией ООО «Управляющая компания «Авеню-Сервис» договора управления многоквартирным домом по адресу: МО, Истринский р-н, д. Писково, д. № 166 в 2023 году**

Московская обл. 2024 год

**Раздел 1. Общие положения**

Раскрытие информации по исполнению договора управления за год осуществляется в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 23 сентября 2010 г. N 731 «Об утверждении стандарта раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами». В соответствии с указанным постановлением размещаемая информация обеспечивает реализацию собственниками правомочий собственников в полном объеме. Раскрытие информации об исполнении управляющей организацией ООО  «УК «Авеню-Сервис»» договора управления в 2023 году (далее по тексту Отчет) предусматривает детализацию видов информации, предусмотренных пунктом 3 Постановления Правительства Российской Федерации от 23 сентября 2010 г. N 731. Формы отчета управляющей организации определены Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 22 декабря 2014 г. N 882/пр «Об утверждении форм раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами».

**Раздел 2. Период раскрытия информации в рамках Отчета**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование параметра | Информация | Описание параметров формы |
| 1. | Дата заполнения/ внесения изменений | 28 марта 2024 года | Указывается календарная дата первичного заполнения или внесения изменений в форму |
| 2. | Дата начала отчетного периода | 01 января 2023 года | Указывается календарная дата начала отчетного периода по раскрытию информации в рамках Отчета |
| 3. | Дата конца отчетного периода | 31 декабря 2023 года | Указывается календарная дата конца отчетного периода по раскрытию информации в рамках Отчета |

**Раздел 3. Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по управлению многоквартирным домом (МКД)**

| **№ п/п** | **Наименование параметра** | **Ед.изм.** | **Информация** | **Описание параметров формы** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода), руб. | руб. | **266 161,31** | Указывается сумма денежных средств по МКД, образованная вследствие внесения потребителями авансовых платежей за услуги (работы) по управлению МКД, на конец предыдущего отчетного периода, перешедшая на текущий отчетный период. |
| 2. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), руб. | руб. | 0 | Указывается сумма неиспользованных за предыдущий отчетный период денежных средств по МКД, образованная вследствие внесения платы потребителями за услуги (работы) по управлению МКД и перешедшая на текущий отчетный период |
| 3. | Задолженность потребителей (на начало периода), руб. | руб. | **1 731 284,36** | Указывается сумма непогашенной задолженности потребителей за услуги (работы) по управлению МКД, образованная на конец предыдущего отчетного периода и перешедшая на текущий отчетный период. Допускается указание нулевого значения |
| 4. | Начислено за помещение и коммунальные услуги для собственника | руб. | **12 567 709,04** | Указывается общий размер начислений потребителям дома за помещение и коммунальные услуги за отчетный период |
| 5. | Получено денежных средств, в том числе: | руб. | **12 664 359,37** | Указывается общий размер полученных денежных средств за отчетный период по МКД за помещение и коммунальные услуги |
| 5.1. | денежных средств от собственников помещений МКД | руб. | **12 664 359,37** | Указывается сумма денежных средств, полученных в течение отчетного периода от собственников помещений в МКД, входящая в сумму общего размера полученных денежных средств за оказание услуг по договору управления МКД за отчетный период |
| 5.2. | целевых взносов от собственников домовладений | руб. | 0 | Указывается сумма денежных средств, полученных в течение отчетного периода по целевым взносам от собственников помещений МКД входящая в сумму общего размера полученных денежных средств за оказание услуг по договору управления МКД за отчетный период |
| 5.3. | субсидий | руб. | 0 | Указывается сумма денежных средств, поступивших в течение отчетного периода по полученным субсидиям, входящая в сумму общего размера полученных денежных средств за оказание услуг по договору управления МКД за отчетный период |
| 5.4. | денежных средств от использования общего имущества | руб. | 0 | Указывается сумма денежных средств, полученных в течение отчетного периода от использования общего имущества, входящая в сумму общего размера полученных денежных средств за оказание услуг по договору управления МКД за отчетный период |
| 5.5. | прочие поступления | руб. | 0 | Указывается сумма денежных средств, полученных в течение отчетного периода по прочим поступлениям, входящая в сумму общего размера полученных денежных средств за оказание услуг по договору управления МКД за отчетный период |
| 6. | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | **12 664 359,37** | Указывается сумма полученных денежных средств по договору управления МКД за отчетный период с учетом авансовых платежей потребителей и неиспользованных средств за такой период |
| 7. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода | руб. | **109 567,37** | Указывается сумма денежных средств по МКД, образованная вследствие внесения потребителями авансовых платежей за услуги (работы) по договору управления МКД на конец отчетного периода. |
| 8. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | 0 | Указывается сумма неиспользованных в отчетном периоде денежных средств на конец отчетного периода по МКД, образованная вследствие внесения платы потребителями за услуги (работы) по договору управления МКД |
| 9. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | **1 384 858,68** | Указывается сумма непогашенной задолженности потребителей за услуги (работы) по договору управления МКД, образованная на конец отчетного периода |

**Раздел 4. Выполненные работы (оказанные услуги) по договору управления МКД в отчетном периоде**

| **№ п/п** | **Наименование параметра** | **Ед.изм.** | **Информация** | **Описание параметров формы** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Наименование работ (услуг) |  | услуги по договору управления МКД | Указывается наименование работ (услуг) |
| 2. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | **8 180 007,24** | Указывается фактическая общая годовая стоимость выполнения работы (услуги). |

**Раздел 5. Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)**

| **Код** | **Наименование работ и услуг** | **Периодичность** | **Фактические затраты за год**  **дом 166, руб.** |
| --- | --- | --- | --- |
| **1.** | **Содержание и текущий ремонт общего имущества** |  | **2 246 487,33** |
| **1.1.** | **Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих и ненесущих конструкций** |  | **153 139,71** |
| 1.1.1 | ТОиР фундаментов | 2 раза в год | 7229,77 |
| 1.1.2 | ТОиР подвалов | 2 раза в год | 11830,54 |
| 1.1.3 | ТОиР стен | 2 раза в год | 14459,54 |
| 1.1.4 | ТОиР перекрытий и покрытий | 2 раза в год | 6572,52 |
| 1.1.5 | ТОиР балок (ригелей) перекрытий и покрытий | 2 раза в год | 5258,02 |
| 1.1.6 | ТОиР крыш | 2 раза в год | 7229,77 |
| 1.1.7 | ТОиР лестниц | 2 раза в год | 13802,29 |
| 1.1.8 | ТОиР фасадов | 2 раза в год | 13802,29 |
| 1.1.9 | ТОиР перегородок | 2 раза в год | 4600,76 |
| 1.1.10 | ТОиР внутренней отделки | 2 раза в год | 23003,82 |
| 1.1.11 | ТОиР полов | 2 раза в год | 13802,29 |
| 1.1.12 | ТОиР оконных и дверных заполнений | 2 раза в год | 31548,1 |
| **1.2.** | **Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инжнерно-технического обеспечения** |  | **792 645,90** |
| 1.2.1 | ТОиР систем вентиляции | 1 раз в месяц | 17088,55 |
| 1.2.2 | ТОиР ИТП | 1 раз в месяц | 51922,91 |
| 1.2.3 | ТОиР внутридомовых систем водоснабжения, отопления, водоотведения | 1 раз в месяц | 79527,49 |
| 1.2.4 | ТОиР внутридомовых систем теплоснабжения | 1 раз в месяц | 53237,41 |
| 1.2.5 | ТОиР внутридомового электрооборудования | 1 раз в месяц | 83471 |
| 1.2.6 | ТОиР лифтов | 1 раз в месяц | 239239,73 |
| 1.2.7 | ТОиР системы освещения фасада | 1 раз в месяц | 0 |
| 1.2.8 | ТОиР систем контроля доступа (электоро-маг. замки) | 1 раз в месяц | 21032,06 |
| 1.2.9 | ТОиР систем аудио-видео домофонной связи | 1 раз в месяц | 35491,61 |
| 1.2.10 | ТОиР внутридомовых систем видеонаблюдения | 1 раз в месяц | 19717,56 |
| 1.2.11 | ТОиР внутридомовых системы автоматизации и диспетчеризации | 1 раз в месяц | 19060,31 |
| 1.2.12 | ТОиР подъездного освещения | 1 раз в месяц | 42721,38 |
| 1.2.13 | ТОиР внутридомовых силовых кабельных электролиний | 1 раз в месяц | 19717,56 |
| 1.2.14 | ТОиР внутридомовых сетей канализации К1 | 1 раз в месяц | 47322,14 |
| 1.2.15 | ТОиР внутридомовых сетей канализации К2 | 1 раз в месяц | 44035,88 |
| 1.2.16 | ТОиР внутридомовой охранной сигнализации (СКУД) | 1 раз в месяц | 19060,31 |
| **1.3.** | **Работы и услуги по содержанию иного общего имущества** |  | **1 215 916,21** |
| 1.3.1 | Работы по содержанию помещений | ежедневно | 485051,98 |
| 1.3.2 | Работы по содержанию земельного участка в холодный период года | ежедневно в холодный период года | 256985,53 |
| 1.3.3 | Работы по придомовой территории в теплый период года | ежедневно в теплый период года | 268816,07 |
| 1.3.4 | Обращение с твердыми коммунальными отходами | ежедневно | 0 |
| 1.3.5 | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | ежемесячно | 66382,45 |
| 1.3.6 | Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнения заявок населения. | в соответствии с нормативными предельными сроками устранения аварийных ситуаций | 99245,05 |
| 1.3.7 | Проверка состояния и при необходимости выполнение работ по восстановлению конструкций и иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов | ежемесячно, по необходимости | 5258,02 |
| 1.3.8 | Работы и услуги, предусмотренные разделами 1.1 и 1.2 настоящего перечня, которые могут повлиять на обеспечение условий доступности для инвалидов, выполняются с учетом обеспечения такого доступа | ежемесячно, по необходимости | 2629,01 |
| 1.3.9 | ТОиР придомовых тротуаров и малых архитектурных форм | ежемесячно, по необходимости | 31548,1 |
| **1.4.** | **Расходы на оплату коммунальных ресурсов, используемых в целях содержания общего имущества:** |  | **84 785,51** |
| 1.4.1 | Холодная вода | ежемесячно | 7229,77 |
| 1.4.2 | Электрическая энергия | ежемесячно | 77555,74 |
| **2.** | **Услуги управляющей организации, обеспечивающие надлежащее содержание общего имущества:** |  | **4 813 786,23** |
| **2.1.** | **Материальные расходы управляющей организации:** |  | **251 104,33** |
| 2.1.1. | Приобретение ТМЦ, используемых в процессе предоставления услуг по содержанию МКД: |  | 45 647,44 |
| *2.1.1.1* | *Канцтовары* | ежемесячно | 19952,93 |
| *2.1.1.2* | *Расходные материалы* | ежемесячно | 16282,28 |
| *2.1.1.3* | *Прочие* | ежемесячно | 9412,22 |
| 2.1.2. | Аренда нежилых помещений, занимаемых управляющей организацией | ежемесячно | 94023,06 |
| 2.1.3. | Транспортные услуги | ежемесячно | 1599,71 |
| 2.1.4. | Другие расходы: |  | 109 834,12 |
| *2.1.4.1* | *Программное обеспечение* | ежемесячно | 40377,08 |
| *2.1.4.2* | *Служебные поездки* | ежемесячно | 41034,34 |
| *2.1.4.3* | *Услуги связи и интернета* | ежемесячно | 15811,06 |
| *2.1.4.4* | *Представительские расходы* | ежемесячно | 12611,64 |
| **2.2.** | **Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды:** |  | **4 281 868,64** |
| 2.2.1 | Оплата труда | ежемесячно | 3 090 248,52 |
| 2.2.2 | Налоги с ФОТ | ежемесячно | 1 191 620,12 |
| **2.3.** | **Прочие расходы, связанные с предоставлением услуг по управлению МКД:** |  | **183 247,00** |
| 2.3.1 | Оплата услуг банка | ежемесячно | 5 741,58 |
| 2.3.2 | Оплата консультационных, информационных, консалтинговых и аудиторских услуг | ежемесячно, по необходимости | 5 741,58 |
| 2.3.3 | Расходы, связанные с подготовкой и переподготовкой кадров | ежемесячно, по необходимости | 10 069,48 |
| 2.3.4 | Платежи по обязательному страхованию имущества, гражданской ответственности, отдельных категорий работников в соответствии с порядком, установленным законодательством РФ | ежемесячно | 11 483,16 |
| 2.3.5 | Налоги, сборы, платежи и другие отчисления, установленные законодательством РФ | ежемесячно | 134 400,14 |
| 2.3.6 | Другие расходы | ежемесячно, по необходимости | 15 811,06 |
| **2.4.** | **Прибыль управляющей организации** |  | 97 566,26 |
|  | **ИТОГО:** |  | **7 060 273,56** |
| **3.** | **Плата за пользование инфраструктурой жилого комплекса и прочие работы и услуги:** |  | **1 119 733,68** |
| 3.1 | Обеспечение пропускного и внутриобъектного режима | круглосуточно | 538 914,35 |
| 3.2 | Механизированная уборка территории поселка (дороги, площадки) | ежедневно | 221 081,92 |
| 3.3 | Уборка парковой зоны | ежедневно | 210 541,21 |
| 3.4 | ТОиР трансформаторной подстанции (2 БКТП-7) | 2 раза в год | 19 717,56 |
| 3.5 | ТОиР наружных сетей водопровода полива | сезонно | 58 495,43 |
| 3.6 | ТОиР очистных сооружений К2 | 2 раза в квартал | 36 806,11 |
| 3.7 | Утилизация отходов при ТОиР очистных сооружений К2 | по необходимости | 16 431,30 |
| 3.8 | ТОиР системы автоматизации и диспетчеризации | ежемесячно | 17 745,80 |
|  | **ИТОГО:** |  | **1 119 733,68** |
|  | **ВСЕГО:** |  | **8 180 007,24** |

**Раздел 6. Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)**

| **№ п/п** | **Наименование параметра** | **Ед.изм.** | **Информация** | **Описание параметров формы** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Количество поступивших обращений | ед. | 0 | Указывается общее количество поступивших и зарегистрированных за отчетный период претензий потребителей по качеству выполненных работ (оказанных услуг) |
| 2. | Количество удовлетворенных обращений | ед. | 0 | Указывается количество удовлетворенных претензий потребителей за отчетный период по качеству выполненных работ (оказанных услуг) |
| 3. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | 0 | Указывается количество претензий потребителей за отчетный период по качеству выполненных работ (оказанных услуг), в удовлетворении которых было отказано |
| 4. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | 0 | Указывается общая сумма произведенного перерасчета по результатам удовлетворения претензий потребителей по качеству выполненных работ (оказанных услуг) за отчетный период |

**Раздел 7. Общая информация по предоставленным коммунальным услугам**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование параметра** | **Ед.изм.** | **Значение** | **Описание параметров формы** |
| 1. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | **202 011,96** | Указывается сумма денежных средств по многоквартирному дому, образованная вследствие внесения потребителями авансовых платежей за коммунальные услуги за предыдущий отчетный период и перешедшая на текущий отчетный период. Допускается указание нулевого значения. |
| 2. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | 0 | Указывается сумма неиспользованных за предыдущий отчетный период денежных средств по многоквартирному дому, образованная вследствие внесения платы за коммунальные услуги, перешедшая на текущий отчетный период. Допускается указание нулевого значения. |
| 3. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | **551 089,77** | Указывается сумма непогашенной задолженности потребителей за предоставленные коммунальные услуги, образованная на конец предыдущего отчетного периода и перешедшая на текущий отчетный период. Допускается указание нулевого значения. |
| 4. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | **86 883,99** | Указывается сумма денежных средств по многоквартирному дому, образованная на конец отчетного периода вследствие внесения потребителями авансовых платежей за коммунальные услуги. Допускается указание нулевого значения. |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | 0 | Указывается сумма неиспользованных в отчетном периоде денежных средств по многоквартирному дому, образованная вследствие внесения платы за коммунальные услуги, перешедшая на текущий отчетный период. Допускается указание нулевого значения. |
| 6. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | **432 874,18** | Указывается сумма непогашенной задолженности потребителей за предоставленные коммунальные услуги, образованная на конец отчетного периода. Допускается указание нулевого значения. |

**Раздел 8.** **Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)**[**\***](#sub_1008)

| **№ п/п** | | **Наименование параметра** | | **Ед.изм.** | **Значение** | **Описание параметров формы** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1.** | | Вид коммунальной услуги **- ГВС** | |  |  | Указывается вид коммунальной услуги. |
|  | | Единица измерения | | м³ |  | Указывается единица измерения объема потребления коммунальной услуги. |
|  | | Общий объем потребления | | м³ | **1 712,74** | Указывается общий объем потребления коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому в соответствии с выбранной единицей измерения. |
|  | | Начислено потребителям | | руб. | **420 464,80** | Указывается общий размер начислений потребителям за предоставление коммунальной услуги за отчетный период по многоквартирному дому. |
|  | | Оплачено потребителями | | руб. | **408 132,36** | Указывается общий размер оплаченных потребителями начислений за предоставление коммунальной услуги за отчетный период по многоквартирному дому. |
|  | | Задолженность потребителей | | руб. | **20 419,26** | Указывается общий размер непогашенной задолженности потребителей за предоставление коммунальной услуги на конец отчетного периода по многоквартирному дому. |
|  | | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | | руб. | 0 | Указывается общий размер начислений поставщиком (поставщиками) управляющей организации, товариществу, кооперативу за поставку коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому. |
|  | | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | | руб. | 0 | Указывается общий размер оплаченных управляющей организацией, товариществом, кооперативом поставщику (поставщикам) начислений за поставку коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому. |
|  | | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | | руб. | 0 | Указывается общий размер непогашенной задолженности управляющей организации, товарищества, кооператива перед поставщиком (поставщиками) по результатам произведенной оплаты поставленного за отчетный период коммунального ресурса по многоквартирному дому. |
|  | | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | | руб. | 0 | Указывается общий размер уплаченных управляющей организацией, товариществом, кооперативом поставщику (поставщикам) пени и штрафов за поставку коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому. |
| **2.** | | Вид коммунальной услуги - **ХВС** | |  |  | Указывается вид коммунальной услуги. |
|  | | Единица измерения | | м³ |  | Указывается единица измерения объема потребления коммунальной услуги. |
|  | | Общий объем потребления | | м³ | **3 741,41** | Указывается общий объем потребления коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому в соответствии с выбранной единицей измерения. |
|  | | Начислено потребителям | | руб. | **235 273,97** | Указывается общий размер начислений потребителям за предоставление коммунальной услуги за отчетный период по многоквартирному дому. |
|  | | Оплачено потребителями | | руб. | **234 209,38** | Указывается общий размер оплаченных потребителями начислений за предоставление коммунальной услуги за отчетный период по многоквартирному дому. |
|  | | Задолженность потребителей | | руб. | **12 707,81** | Указывается общий размер непогашенной задолженности потребителей за предоставление коммунальной услуги на конец отчетного периода по многоквартирному дому. |
|  | | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | | руб. | 0 | Указывается общий размер начислений поставщиком (поставщиками) управляющей организации, товариществу, кооперативу за поставку коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому. |
|  | | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | | руб. | 0 | Указывается общий размер оплаченных управляющей организацией, товариществом, кооперативом поставщику (поставщикам) начислений за поставку коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому. |
|  | | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | | руб. | 0 | Указывается общий размер непогашенной задолженности управляющей организации, товарищества, кооператива перед поставщиком (поставщиками) по результатам произведенной оплаты поставленного за отчетный период коммунального ресурса по многоквартирному дому. |
|  | | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | | руб. | 0 | Указывается общий размер уплаченных управляющей организацией, товариществом, кооперативом поставщику (поставщикам) пени и штрафов за поставку коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому. |
| **3.** | | Вид коммунальной услуги – **Электроэнергия** | |  |  | Указывается вид коммунальной услуги. |
|  | | Единица измерения | | кВт |  | Указывается единица измерения объема потребления коммунальной услуги. |
|  | | Общий объем потребления | | кВт | **154 566,05** | Указывается общий объем потребления коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому в соответствии с выбранной единицей измерения. |
|  | | Начислено потребителям | | руб. | **757 354,93** | Указывается общий размер начислений потребителям за предоставление коммунальной услуги за отчетный период по многоквартирному дому. |
|  | | Оплачено потребителями | | руб. | **753 636,62** | Указывается общий размер оплаченных потребителями начислений за предоставление коммунальной услуги за отчетный период по многоквартирному дому. |
|  | | Задолженность потребителей | | руб. | **56 397,30** | Указывается общий размер непогашенной задолженности потребителей за предоставление коммунальной услуги на конец отчетного периода по многоквартирному дому. |
|  | | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | | руб. | **892 260,41** | Указывается общий размер начислений поставщиком (поставщиками) управляющей организации, товариществу, кооперативу за поставку коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому. |
|  | | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | | руб. | **925 413,16** | Указывается общий размер оплаченных управляющей организацией, товариществом, кооперативом поставщику (поставщикам) начислений за поставку коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому. |
|  | | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | | руб. | **44 362,56** | Указывается общий размер непогашенной задолженности управляющей организации, товарищества, кооператива перед поставщиком (поставщиками) по результатам произведенной оплаты поставленного за отчетный период коммунального ресурса по многоквартирному дому. |
|  | | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | | руб. | **0** | Указывается общий размер уплаченных управляющей организацией, товариществом, кооперативом поставщику (поставщикам) пени и штрафов за поставку коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому. |
| **4.** | Вид коммунальной услуги – **Отопление** | |  | |  |  |
|  | Единица измерения | | Гкал | |  | Указывается единица измерения объема потребления коммунальной услуги. |
|  | Общий объем потребления | | Гкал | | **556,79** | Указывается общий объем потребления коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому в соответствии с выбранной единицей измерения. |
|  | Начислено потребителям | | руб. | | **2 042 496,48** | Указывается общий размер начислений потребителям за предоставление коммунальной услуги за отчетный период по многоквартирному дому. |
|  | Оплачено потребителями | | руб. | | **2 059 935,92** | Указывается общий размер оплаченных потребителями начислений за предоставление коммунальной услуги за отчетный период по многоквартирному дому. |
|  | Задолженность потребителей | | руб. | | **179 374,29** | Указывается общий размер непогашенной задолженности потребителей за предоставление коммунальной услуги на конец отчетного периода по многоквартирному дому. |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | | руб. | | **3 085 496,04** | Указывается общий размер начислений поставщиком (поставщиками) управляющей организации, товариществу, кооперативу за поставку коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому. |
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | | руб. | | **2 982 724,62** | Указывается общий размер оплаченных управляющей организацией, товариществом, кооперативом поставщику (поставщикам) начислений за поставку коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому. |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | | руб. | | **524 775,31** | Указывается общий размер непогашенной задолженности управляющей организации, товарищества, кооператива перед поставщиком (поставщиками) по результатам произведенной оплаты поставленного за отчетный период коммунального ресурса по многоквартирному дому. |
|  | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | | руб. | | 0 | Указывается общий размер уплаченных управляющей организацией, товариществом, кооперативом поставщику (поставщикам) пени и штрафов за поставку коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому. |
| **5.** | Вид коммунальной услуги – **Водоотведение** | |  | |  |  |
|  | Единица измерения | | м3 | |  | Указывается единица измерения объема потребления коммунальной услуги. |
|  | Общий объем потребления | | м3 | | **5 454,15** | Указывается общий объем потребления коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому в соответствии с выбранной единицей измерения. |
|  | Начислено потребителям | | руб. | | **414 582,55** | Указывается общий размер начислений потребителям за предоставление коммунальной услуги за отчетный период по многоквартирному дому. |
|  | Оплачено потребителями | | руб. | | **408 849,83** | Указывается общий размер оплаченных потребителями начислений за предоставление коммунальной услуги за отчетный период по многоквартирному дому. |
|  | Задолженность потребителей | | руб. | | **10 931,22** | Указывается общий размер непогашенной задолженности потребителей за предоставление коммунальной услуги на конец отчетного периода по многоквартирному дому. |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | | руб. | | **406 014,32** | Указывается общий размер начислений поставщиком (поставщиками) управляющей организации, товариществу, кооперативу за поставку коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому. |
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | | руб. | | **423 514,72** | Указывается общий размер оплаченных управляющей организацией, товариществом, кооперативом поставщику (поставщикам) начислений за поставку коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому. |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | | руб. | | **32 018,16** | Указывается общий размер непогашенной задолженности управляющей организации, товарищества, кооператива перед поставщиком (поставщиками) по результатам произведенной оплаты поставленного за отчетный период коммунального ресурса по многоквартирному дому. |
|  | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | | руб. | | 0 | Указывается общий размер уплаченных управляющей организацией, товариществом, кооперативом поставщику (поставщикам) пени и штрафов за поставку коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому. |
| 6. | Вид коммунальной услуги – **Обращение с ТКО** | |  | |  |  |
|  | Единица измерения | | м2 | |  | Указывается единица измерения объема потребления коммунальной услуги. |
|  | Общий объем потребления | | м2 | | **47 122,8** | Указывается общий объем потребления коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому в соответствии с выбранной единицей измерения. |
|  | Начислено потребителям | | руб. | | **502 007** | Указывается общий размер начислений потребителям за предоставление коммунальной услуги за отчетный период по многоквартирному дому. |
|  | Оплачено потребителями | | руб. | | **510 396,88** | Указывается общий размер оплаченных потребителями начислений за предоставление коммунальной услуги за отчетный период по многоквартирному дому. |
|  | Задолженность потребителей | | руб. | | **66 160,31** | Указывается общий размер непогашенной задолженности потребителей за предоставление коммунальной услуги на конец отчетного периода по многоквартирному дому. |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | | руб. | | **502 007** | Указывается общий размер начислений поставщиком (поставщиками) управляющей организации, товариществу, кооперативу за поставку коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому. |
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | | руб. | | **502 007** | Указывается общий размер оплаченных управляющей организацией, товариществом, кооперативом поставщику (поставщикам) начислений за поставку коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому. |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | | руб. | | **0** | Указывается общий размер непогашенной задолженности управляющей организации, товарищества, кооператива перед поставщиком (поставщиками) по результатам произведенной оплаты поставленного за отчетный период коммунального ресурса по многоквартирному дому. |
|  | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | | руб. | | 0 | Указывается общий размер уплаченных управляющей организацией, товариществом, кооперативом поставщику (поставщикам) пени и штрафов за поставку коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому. |

**Раздел 9. Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников**

| **№ п/п** | **Наименование параметра** | **Ед.изм.** | **Информация** | **Описание параметров формы** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Направлено претензий потребителям-должникам | ед. | **2** | Указывается общее количество направленных потребителям претензий о наличии задолженности по оплате предоставленных услуг за отчетный период по МКД |
| 2. | Направлено исковых заявлений | ед. | **6** | Указывается общее количество направленных потребителям исковых заявления о возмещении задолженности по оплате предоставленных услуг за отчетный период по Поселку |
| 3. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | **36 279,29** | Указывается общая сумма полученных денежных средств от потребителей по результатам претензионно-исковой работы за отчетный период по многоквартирному дому. |