**Отчет**

**об исполнении управляющей организацией ООО «Управляющая компания «Авеню-Сервис» договора управления многоквартирным домом по адресу: МО, Истринский р-н, д. Писково, д. № 161 в 2018 году**

Московская обл. 2019 год

**Раздел 1. Общие положения**

Раскрытие информации по исполнению договора управления за год осуществляется в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 23 сентября 2010 г. N 731 «Об утверждении стандарта раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами». В соответствии с указанным постановлением размещаемая информация обеспечивает реализацию собственниками правомочий собственников в полном объеме. Раскрытие информации об исполнении управляющей организацией ООО  «УК «Авеню-Сервис»» договора управления в 2018 году (далее по тексту Отчет) предусматривает детализацию видов информации, предусмотренных пунктом 3 Постановления Правительства Российской Федерации от 23 сентября 2010 г. N 731. Формы отчета управляющей организации определены Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 22 декабря 2014 г. N 882/пр «Об утверждении форм раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами».

**Раздел 2. Период раскрытия информации в рамках Отчета**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование параметра | Информация | Описание параметров формы |
| 1. | Дата заполнения/ внесения изменений | 29 марта 2019 года | Указывается календарная дата первичного заполнения или внесения изменений в форму |
| 2. | Дата начала отчетного периода | 01 января 2018 года | Указывается календарная дата начала отчетного периода по раскрытию информации в рамках Отчета |
| 3. | Дата конца отчетного периода | 31 декабря 2018 года | Указывается календарная дата конца отчетного периода по раскрытию информации в рамках Отчета |

**Раздел 3. Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по управлению многоквартирным домом (МКД)**

| **№ п/п** | **Наименование параметра** | **Ед.изм.** | **Информация** | **Описание параметров формы** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода), руб. | руб. | 0 | Указывается сумма денежных средств по МКД, образованная вследствие внесения потребителями авансовых платежей за услуги (работы) по управлению МКД, на конец предыдущего отчетного периода, перешедшая на текущий отчетный период. |
| 2. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), руб. | руб. | 0 | Указывается сумма неиспользованных за предыдущий отчетный период денежных средств по МКД, образованная вследствие внесения платы потребителями за услуги (работы) по управлению МКД и перешедшая на текущий отчетный период |
| 3. | Задолженность потребителей (на начало периода), руб. | руб. | 1 147 795,48 | Указывается сумма непогашенной задолженности потребителей за услуги (работы) по управлению МКД, образованная на конец предыдущего отчетного периода и перешедшая на текущий отчетный период. Допускается указание нулевого значения |
| 4. | Начислено за помещение и коммунальные услуги для собственника | руб. | 4 955 779,46 | Указывается общий размер начислений потребителям дома за помещение и коммунальные услуги за отчетный период |
| 5. | Получено денежных средств, в том числе: | руб. | 3 994 819 | Указывается общий размер полученных денежных средств за отчетный период по МКД за помещение и коммунальные услуги |
| 5.1. | денежных средств от собственников помещений МКД | руб. | 3 994 819 | Указывается сумма денежных средств, полученных в течение отчетного периода от собственников помещений в МКД, входящая в сумму общего размера полученных денежных средств за оказание услуг по договору управления МКД за отчетный период |
| 5.2. | целевых взносов от собственников домовладений | руб. | 0 | Указывается сумма денежных средств, полученных в течение отчетного периода по целевым взносам от собственников помещений МКД входящая в сумму общего размера полученных денежных средств за оказание услуг по договору управления МКД за отчетный период |
| 5.3. | субсидий | руб. | 0 | Указывается сумма денежных средств, поступивших в течение отчетного периода по полученным субсидиям, входящая в сумму общего размера полученных денежных средств за оказание услуг по договору управления МКД за отчетный период |
| 5.4. | денежных средств от использования общего имущества | руб. | 0 | Указывается сумма денежных средств, полученных в течение отчетного периода от использования общего имущества, входящая в сумму общего размера полученных денежных средств за оказание услуг по договору управления МКД за отчетный период |
| 5.5. | прочие поступления | руб. | 0 | Указывается сумма денежных средств, полученных в течение отчетного периода по прочим поступлениям, входящая в сумму общего размера полученных денежных средств за оказание услуг по договору управления МКД за отчетный период |
| 6. | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | 3 994 819 | Указывается сумма полученных денежных средств по договору управления МКД за отчетный период с учетом авансовых платежей потребителей и неиспользованных средств за такой период |
| 7. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода | руб. | 5 751,88 | Указывается сумма денежных средств по МКД, образованная вследствие внесения потребителями авансовых платежей за услуги (работы) по договору управления МКД на конец отчетного периода. |
| 8. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | 0 | Указывается сумма неиспользованных в отчетном периоде денежных средств на конец отчетного периода по МКД, образованная вследствие внесения платы потребителями за услуги (работы) по договору управления МКД |
| 9. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | 2 108 755,94 | Указывается сумма непогашенной задолженности потребителей за услуги (работы) по договору управления МКД, образованная на конец отчетного периода |

**Раздел 4. Выполненные работы (оказанные услуги) по договору управления МКД в отчетном периоде**

| **№ п/п** | **Наименование параметра** | **Ед.изм.** | **Информация** | **Описание параметров формы** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Наименование работ (услуг) |  | услуги по договору управления МКД | Указывается наименование работ (услуг) |
| 2. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 4 538 909,47 | Указывается фактическая общая годовая стоимость выполнения работы (услуги). |

**Раздел 5. Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Код** | **Наименование работ и услуг** | **Периодичность** | **Фактические затраты за год**  **дом 161, руб.** |
| **1.** | **Содержание и текущий ремонт общего имущества** |  | **1 134 913,77** |
| **Код** | **Наименование работ и услуг** | **Периодичность** | **Фактические затраты за год**  **дом 161, руб.** |
| **1.1.** | **Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих и ненесущих конструкций** |  | **77 279,80** |
| 1.1.1 | ТОиР фундаментов | 2 раза в год | 3 648,35 |
| 1.1.2 | ТОиР подвалов | 2 раза в год | 5 970,02 |
| 1.1.3 | ТОиР стен | 2 раза в год | 7 296,70 |
| 1.1.4 | ТОиР перекрытий и покрытий | 2 раза в год | 3 316,68 |
| 1.1.5 | ТОиР балок (ригелей) перекрытий и покрытий | 2 раза в год | 2 653,34 |
| 1.1.6 | ТОиР крыш | 2 раза в год | 3 648,35 |
| 1.1.7 | ТОиР лестниц | 2 раза в год | 6 965,03 |
| 1.1.8 | ТОиР фасадов | 2 раза в год | 6 966,18 |
| 1.1.9 | ТОиР перегородок | 2 раза в год | 2 321,68 |
| 1.1.10 | ТОиР внутренней отделки | 2 раза в год | 11 608,38 |
| 1.1.11 | ТОиР полов | 2 раза в год | 6 965,03 |
| 1.1.12 | ТОиР оконных и дверных заполнений | 2 раза в год | 15 920,06 |
| **1.2.** | **Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инжнерно-технического обеспечения** |  | **274 897,49** |
| 1.2.1 | ТОиР систем вентиляции | 1 раз в месяц | 8 623,37 |
| 1.2.2 | ТОиР ИТП | 1 раз в месяц | 26 201,77 |
| 1.2.3 | ТОиР внутридомовых систем водоснабжения, отопления, водоотведения | 1 раз в месяц | 40 131,83 |
| 1.2.4 | ТОиР внутридомовых систем теплоснабжения | 1 раз в месяц | 26 865,11 |
| 1.2.5 | ТОиР внутридомового электрооборудования | 1 раз в месяц | 42 121,84 |
| 1.2.6 | ТОиР лифтов | 1 раз в месяц |  |
| 1.2.7 | ТОиР системы освещения фасада | 1 раз в месяц | 13 543,11 |
| 1.2.8 | ТОиР систем контроля доступа (электоро-маг. замки) | 1 раз в месяц | 10 613,38 |
| 1.2.9 | ТОиР систем аудио-видео домофонной связи | 1 раз в месяц |  |
| 1.2.10 | ТОиР внутридомовых систем видеонаблюдения | 1 раз в месяц | 9 950,04 |
| 1.2.11 | ТОиР внутридомовых системы автоматизации и диспетчеризации | 1 раз в месяц | 9 618,37 |
| 1.2.12 | ТОиР подъездного освещения | 1 раз в месяц | 21 558,42 |
| 1.2.13 | ТОиР внутридомовых силовых кабельных электролиний | 1 раз в месяц | 9 950,04 |
| 1.2.14 | ТОиР внутридомовых сетей канализации К1 | 1 раз в месяц | 23 880,10 |
| 1.2.15 | ТОиР внутридомовых сетей канализации К2 | 1 раз в месяц | 22 221,76 |
| 1.2.16 | ТОиР внутридомовой охранной сигнализации (СКУД) | 1 раз в месяц | 9 618,37 |
| **1.3.** | **Работы и услуги по содержанию иного общего имущества** |  | **739 951,31** |
| 1.3.1 | Работы по содержанию помещений | ежедневно | 244 770,98 |
| 1.3.2 | Работы по содержанию земельного участка в холодный период года | ежедневно в холодный период года | 129 682,19 |
| 1.3.3 | Работы по придомовой территории в теплый период года | ежедневно в теплый период года | 135 652,21 |
| 1.3.4 | Обращение с твердыми коммунальными отходами | ежедневно | 126 365,51 |
| 1.3.5 | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | ежемесячно | 33 498,47 |
| 1.3.6 | Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнения заявок населения. | в соответствии с нормативными предельными сроками устранения аварийных ситуаций | 50 081,87 |
| **Код** | **Наименование работ и услуг** | **Периодичность** | **Фактические затраты за год**  **дом 161, руб.** |
| 1.3.7 | Проверка состояния и при необходимости выполнение работ по восстановлению конструкций и иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов | ежемесячно, по необходимости | 2 653,34 |
| 1.3.8 | Работы и услуги, предусмотренные разделами 1.1 и 1.2 настоящего перечня, которые могут повлиять на обеспечение условий доступности для инвалидов, выполняются с учетом обеспечения такого доступа | ежемесячно, по необходимости | 1 326,67 |
| 1.3.9 | ТОиР придомовых тротуаров и малых архитектурных форм | ежемесячно, по необходимости | 15 920,06 |
| **1.4.** | **Расходы на оплату коммунальных ресурсов, используемых в целях содержания общего имущества:** |  | **42 785,17** |
| 1.4.1 | Холодная вода | ежемесячно | 3 648,35 |
| 1.4.2 | Электрическая энергия | ежемесячно | 39 136,82 |
| **2.** | **Услуги управляющей организации, обеспечивающие надлежащее содержание общего имущества:** |  | **2 811 923,22** |
| **2.1.** | **Материальные расходы управляющей организации:** |  | **126 981,83** |
| 2.1.1. | Приобретение ТМЦ, используемых в процессе предоставления услуг по содержанию МКД: |  | 23 083,91 |
| *2.1.1.1* | *Канцтовары* | ежемесячно | 10 090,12 |
| *2.1.1.2* | *Расходные материалы* | ежемесячно | 8 233,86 |
| *2.1.1.3* | *Прочие* | ежемесячно | 4 759,93 |
| 2.1.2. | Аренда нежилых помещений, занимаемых управляющей организацией | ежемесячно | 47 546,90 |
| 2.1.3. | Транспортные услуги | ежемесячно | 808,84 |
| 2.1.4. | Другие расходы: |  | 55 542,18 |
| *2.1.4.1* | *Программное обеспечение* | ежемесячно | 20 418,82 |
| *2.1.4.2* | *Служебные поездки* | ежемесячно | 20 750,48 |
| *2.1.4.3* | *Услуги связи и интернета* | ежемесячно | 7 995,28 |
| *2.1.4.4* | *Представительские расходы* | ежемесячно | 6 377,60 |
| **2.2.** | **Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды:** |  | **2 165 319,01** |
| 2.2.1 | Оплата труда | ежемесячно | 1 562 722,64 |
| 2.2.2 | Налоги с ФОТ | ежемесячно | 602 596,37 |
| **2.3.** | **Прочие расходы, связанные с предоставлением услуг по управлению МКД:** |  | **92 667,30** |
| 2.3.1 | Оплата услуг банка | ежемесячно | 2 903,68 |
| 2.3.2 | Оплата консультационных, информационных, консалтинговых и аудиторских услуг | ежемесячно, по необходимости | 2 903,68 |
| 2.3.3 | Расходы, связанные с подготовкой и переподготовкой кадров | ежемесячно, по необходимости | 5 091,60 |
| 2.3.4 | Платежи по обязательному страхованию имущества, гражданской ответственности, отдельных категорий работников в соответствии с порядком, установленным законодательством РФ | ежемесячно | 5 807,35 |
| **Код** | **Наименование работ и услуг** | **Периодичность** | **Фактические затраты за год**  **дом 161, руб.** |
| 2.3.5 | Налоги, сборы, платежи и другие отчисления, установленные законодательством РФ | ежемесячно | 67 965,72 |
| 2.3.6 | Другие расходы | ежемесячно, по необходимости | 7 995,28 |
| **2.4.** | **Прибыль управляющей организации** |  | **426 955,08** |
|  | **ИТОГО:** |  | **3 946 836,99** |
| **3.** | **Плата за пользование инфраструктурой жилого комплекса и прочие работы и услуги:** |  | **592 072,48** |
| 3.1 | Обеспечение пропускного и внутриобъектного режима | круглосуточно | 298 513,80 |
| 3.2 | Механизированная уборка территории поселка (дороги, площадки) | ежедневно | 111 800,11 |
| 3.3 | Уборка парковой зоны | ежедневно | 106 469,93 |
| 3.4 | ТОиР трансформаторной подстанции (2 БКТП-7) | 2 раза в год | 9 950,04 |
| 3.5 | ТОиР наружных сетей водопровода полива | сезонно | 29 518,45 |
| 3.6 | ТОиР очистных сооружений К2 | 2 раза в квартал | 18 573,41 |
| 3.7 | Утилизация отходов при ТОиР очистных сооружений К2 | по необходимости | 8 291,70 |
| 3.8 | ТОиР системы автоматизации и диспетчеризации | ежемесячно | 8 955,04 |
|  | **ИТОГО:** |  | **592 072,48** |
|  | **ВСЕГО:** |  | **4 538 909,47** |

**Раздел 6. Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)**

| **№ п/п** | **Наименование параметра** | **Ед.изм.** | **Информация** | **Описание параметров формы** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Количество поступивших обращений | ед. | 3 | Указывается общее количество поступивших и зарегистрированных за отчетный период претензий потребителей по качеству выполненных работ (оказанных услуг) |
| 2. | Количество удовлетворенных обращений | ед. | 3 | Указывается количество удовлетворенных претензий потребителей за отчетный период по качеству выполненных работ (оказанных услуг) |
| 3. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | 0 | Указывается количество претензий потребителей за отчетный период по качеству выполненных работ (оказанных услуг), в удовлетворении которых было отказано |
| 4. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | 0 | Указывается общая сумма произведенного перерасчета по результатам удовлетворения претензий потребителей по качеству выполненных работ (оказанных услуг) за отчетный период |

**Раздел 7. Общая информация по предоставленным коммунальным услугам**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование параметра** | **Ед.изм.** | **Значение** | **Описание параметров формы** |
| 1. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | 0 | Указывается сумма денежных средств по многоквартирному дому, образованная вследствие внесения потребителями авансовых платежей за коммунальные услуги за предыдущий отчетный период и перешедшая на текущий отчетный период. Допускается указание нулевого значения. |
| 2. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | 0 | Указывается сумма неиспользованных за предыдущий отчетный период денежных средств по многоквартирному дому, образованная вследствие внесения платы за коммунальные услуги, перешедшая на текущий отчетный период. Допускается указание нулевого значения. |
| 3. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | 7 474,14 | Указывается сумма непогашенной задолженности потребителей за предоставленные коммунальные услуги, образованная на конец предыдущего отчетного периода и перешедшая на текущий отчетный период. Допускается указание нулевого значения. |
| 4. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | 5 751,88 | Указывается сумма денежных средств по многоквартирному дому, образованная на конец отчетного периода вследствие внесения потребителями авансовых платежей за коммунальные услуги. Допускается указание нулевого значения. |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | 0 | Указывается сумма неиспользованных в отчетном периоде денежных средств по многоквартирному дому, образованная вследствие внесения платы за коммунальные услуги, перешедшая на текущий отчетный период. Допускается указание нулевого значения. |
| 6. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | 265 223,72 | Указывается сумма непогашенной задолженности потребителей за предоставленные коммунальные услуги, образованная на конец отчетного периода. Допускается указание нулевого значения. |

**Раздел 8. Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)**[**\***](#sub_1008)

| **№ п/п** | **Наименование параметра** | **Ед.изм.** | **Значение** | **Описание параметров формы** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **1.** | Вид коммунальной услуги **- ГВС** |  |  | Указывается вид коммунальной услуги. |
|  | Единица измерения | м³ |  | Указывается единица измерения объема потребления коммунальной услуги. |
|  | Общий объем потребления | м³ | 260 | Указывается общий объем потребления коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому в соответствии с выбранной единицей измерения. |
|  | Начислено потребителям | руб. | 34 676,85 | Указывается общий размер начислений потребителям за предоставление коммунальной услуги за отчетный период по многоквартирному дому. |
|  | Оплачено потребителями | руб. | 11 969,53 | Указывается общий размер оплаченных потребителями начислений за предоставление коммунальной услуги за отчетный период по многоквартирному дому. |
|  | Задолженность потребителей | руб. | 23 033 | Указывается общий размер непогашенной задолженности потребителей за предоставление коммунальной услуги на конец отчетного периода по многоквартирному дому. |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0 | Указывается общий размер начислений поставщиком (поставщиками) управляющей организации, товариществу, кооперативу за поставку коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому. |
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0 | Указывается общий размер оплаченных управляющей организацией, товариществом, кооперативом поставщику (поставщикам) начислений за поставку коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому. |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0 | Указывается общий размер непогашенной задолженности управляющей организации, товарищества, кооператива перед поставщиком (поставщиками) по результатам произведенной оплаты поставленного за отчетный период коммунального ресурса по многоквартирному дому. |
|  | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0 | Указывается общий размер уплаченных управляющей организацией, товариществом, кооперативом поставщику (поставщикам) пени и штрафов за поставку коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому. |
| **2.** | Вид коммунальной услуги - **ХВС** |  |  | Указывается вид коммунальной услуги. |
|  | Единица измерения | м³ |  | Указывается единица измерения объема потребления коммунальной услуги. |
|  | Общий объем потребления | м³ | 756 | Указывается общий объем потребления коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому в соответствии с выбранной единицей измерения. |
|  | Начислено потребителям | руб. | 41 592,08 | Указывается общий размер начислений потребителям за предоставление коммунальной услуги за отчетный период по многоквартирному дому. |
|  | Оплачено потребителями | руб. | 19 111,36 | Указывается общий размер оплаченных потребителями начислений за предоставление коммунальной услуги за отчетный период по многоквартирному дому. |
|  | Задолженность потребителей | руб. | 23 566 | Указывается общий размер непогашенной задолженности потребителей за предоставление коммунальной услуги на конец отчетного периода по многоквартирному дому. |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0 | Указывается общий размер начислений поставщиком (поставщиками) управляющей организации, товариществу, кооперативу за поставку коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому. |
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0 | Указывается общий размер оплаченных управляющей организацией, товариществом, кооперативом поставщику (поставщикам) начислений за поставку коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому. |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0 | Указывается общий размер непогашенной задолженности управляющей организации, товарищества, кооператива перед поставщиком (поставщиками) по результатам произведенной оплаты поставленного за отчетный период коммунального ресурса по многоквартирному дому. |
|  | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0 | Указывается общий размер уплаченных управляющей организацией, товариществом, кооперативом поставщику (поставщикам) пени и штрафов за поставку коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому. |
| **3.** | Вид коммунальной услуги – **Электроэнергия** |  |  | Указывается вид коммунальной услуги. |
|  | Единица измерения | кВт |  | Указывается единица измерения объема потребления коммунальной услуги. |
|  | Общий объем потребления | кВт | 33 765 | Указывается общий объем потребления коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому в соответствии с выбранной единицей измерения. |
|  | Начислено потребителям | руб. | 84 982,69 | Указывается общий размер начислений потребителям за предоставление коммунальной услуги за отчетный период по многоквартирному дому. |
|  | Оплачено потребителями | руб. | 67 977,76 | Указывается общий размер оплаченных потребителями начислений за предоставление коммунальной услуги за отчетный период по многоквартирному дому. |
|  | Задолженность потребителей | руб. | 23 068 | Указывается общий размер непогашенной задолженности потребителей за предоставление коммунальной услуги на конец отчетного периода по многоквартирному дому. |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 118 308,98 | Указывается общий размер начислений поставщиком (поставщиками) управляющей организации, товариществу, кооперативу за поставку коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому. |
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 96 137,44 | Указывается общий размер оплаченных управляющей организацией, товариществом, кооперативом поставщику (поставщикам) начислений за поставку коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому. |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 22 171,55 | Указывается общий размер непогашенной задолженности управляющей организации, товарищества, кооператива перед поставщиком (поставщиками) по результатам произведенной оплаты поставленного за отчетный период коммунального ресурса по многоквартирному дому. |
|  | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0 | Указывается общий размер уплаченных управляющей организацией, товариществом, кооперативом поставщику (поставщикам) пени и штрафов за поставку коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому. |
| **4.** | Вид коммунальной услуги – **Отопление** |  |  |  |
|  | Единица измерения | Гкал |  | Указывается единица измерения объема потребления коммунальной услуги. |
|  | Общий объем потребления | Гкал | 85 | Указывается общий объем потребления коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому в соответствии с выбранной единицей измерения. |
|  | Начислено потребителям | руб. | 211 427,20 | Указывается общий размер начислений потребителям за предоставление коммунальной услуги за отчетный период по многоквартирному дому. |
|  | Оплачено потребителями | руб. | 54 150,38 | Указывается общий размер оплаченных потребителями начислений за предоставление коммунальной услуги за отчетный период по многоквартирному дому. |
|  | Задолженность потребителей | руб. | 157 277 | Указывается общий размер непогашенной задолженности потребителей за предоставление коммунальной услуги на конец отчетного периода по многоквартирному дому. |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 262 797,95 | Указывается общий размер начислений поставщиком (поставщиками) управляющей организации, товариществу, кооперативу за поставку коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому. |
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 150 896,60 | Указывается общий размер оплаченных управляющей организацией, товариществом, кооперативом поставщику (поставщикам) начислений за поставку коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому. |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 111 901,35 | Указывается общий размер непогашенной задолженности управляющей организации, товарищества, кооператива перед поставщиком (поставщиками) по результатам произведенной оплаты поставленного за отчетный период коммунального ресурса по многоквартирному дому. |
|  | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0 | Указывается общий размер уплаченных управляющей организацией, товариществом, кооперативом поставщику (поставщикам) пени и штрафов за поставку коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому. |
| **5.** | Вид коммунальной услуги – **Водоотведение** |  |  |  |
|  | Единица измерения | м3 |  | Указывается единица измерения объема потребления коммунальной услуги. |
|  | Общий объем потребления | м3 | 613 | Указывается общий объем потребления коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому в соответствии с выбранной единицей измерения. |
|  | Начислено потребителям | руб. | 44 191,17 | Указывается общий размер начислений потребителям за предоставление коммунальной услуги за отчетный период по многоквартирному дому. |
|  | Оплачено потребителями | руб. | 5 911,38 | Указывается общий размер оплаченных потребителями начислений за предоставление коммунальной услуги за отчетный период по многоквартирному дому. |
|  | Задолженность потребителей | руб. | 38 279,79 | Указывается общий размер непогашенной задолженности потребителей за предоставление коммунальной услуги на конец отчетного периода по многоквартирному дому. |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 46 786,41 | Указывается общий размер начислений поставщиком (поставщиками) управляющей организации, товариществу, кооперативу за поставку коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому. |
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 41 668,02 | Указывается общий размер оплаченных управляющей организацией, товариществом, кооперативом поставщику (поставщикам) начислений за поставку коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому. |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 5 118,39 | Указывается общий размер непогашенной задолженности управляющей организации, товарищества, кооператива перед поставщиком (поставщиками) по результатам произведенной оплаты поставленного за отчетный период коммунального ресурса по многоквартирному дому. |
|  | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0 | Указывается общий размер уплаченных управляющей организацией, товариществом, кооперативом поставщику (поставщикам) пени и штрафов за поставку коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому. |

**Раздел 9. Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников**

| **№ п/п** | **Наименование параметра** | **Ед.изм.** | **Информация** | **Описание параметров формы** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Направлено претензий потребителям-должникам | ед. | 4 | Указывается общее количество направленных потребителям претензий о наличии задолженности по оплате предоставленных услуг за отчетный период по МКД |
| 2. | Направлено исковых заявлений | ед. | 2 | Указывается общее количество направленных потребителям исковых заявления о возмещении задолженности по оплате предоставленных услуг за отчетный период по Поселку |
| 3. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | 492 199,39 | Указывается общая сумма полученных денежных средств от потребителей по результатам претензионно-исковой работы за отчетный период по многоквартирному дому. |